

Verificator Af: Dr. Ing. BOGDAN Ion Alex.
Str. Gen. Dragalina nr. 24 – Timișoara
Mobil: 0766 318 344

Nr. 37505/12.04.2025



REFERAT Af

privind verificarea de calitate la cerința Af a studiului geotehnic

RENOVARE ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A COLEGIULUI TEHNIC ENERGETIC, ÎNSCRIS ÎN CF 135611 SIBIU, STR. ELECTRICENILOR NR 1;18 MUN. SIBIU, JUD. SIBIU FAZA:D.A.L.I.+ D.T.A.C

1. Date de identificare

- Proiectant de specialitate: SC GEOPROCONSULT SRL, str. Maramureșului nr.2, bl.33, ap.1, Sibiu
- Amplasament: str. Electricenilor nr 1;18 mun. Sibiu, CF 135611, jud. Sibiu
- Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU
- Data prezentării proiectului pentru verificare: 12.04. 2025

2. Caracteristici principale ale proiectului

- **STUDIUL GEOTEHNIC** cu datele generale referitoare la amplasament relieful, geologia și geomorfologia, hidrologia, seismicitatea zonei și adâncimea de îngheț, lucrările de investigare geotehnică efectuate, parametrii geotehnici pentru straturile de pământuri și interpretarea fundare;
- **Anexe grafice și tabelare:** Plan de situație, plan de încadrare în zonă, cu poziționarea lucrărilor geotehnice de teren efectuate, 1 foraj geotehnic efectuate la o adâncime de – 6,00 m și 5 sondaje de dezvelire a fundațiilor, caracteristicile geotehnice ale pământurilor care formează zona activă a terenului de fundare conf. Studiului geotehnic efectuat.

3. Documente prezentate la verificare:

- Memoriu tehnic în care se prezintă soluția adoptată pentru respectarea cerinței verificate:

STUDIUL GEOTEHNIC AL AMPLASAMENTULUI

- Caietele de sarcini: -
- Breviar de calcul: -
- Planșele cu soluția proiectată: -
- Alte documente: Plan de situație, plan de încadrare în zonă, cu poziționarea lucrărilor geotehnice de teren efectuate, 1 foraj geotehnic efectuate la o adâncime de – 6,00 m și 5 sondaje de dezvelire a fundațiilor, caracteristicile geotehnice ale pământurilor care formează zona activă a terenului de fundare conf. Studiului geotehnic efectuat.

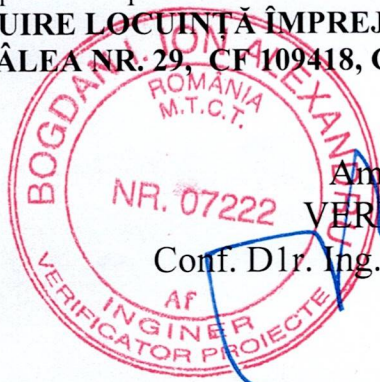
4. Observații și recomandări

- **STUDIUL GEOTEHNIC** verificat corespunde din punct de vedere al exigențelor impuse de legislația de specialitate în vigoare și îndeplinește condițiile tehnice și de calitate necesare.

5. Concluzii finale

- **STUDIUL GEOTEHNIC** verificat corespunde scopului solicitat furnizând elemente geotehnice necesare proiectului **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ÎMPREJMIRE IMOBIL ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, STR. BĂLEA NR. 29, CF 109418, COM. ȘURA MARE, JUD. SIBIU**

Am primit,
INVESTITOR



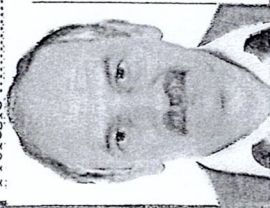
Am predat,
VERIFICATOR Af
Conf. Dlr. Ing. BOGDAN Ion Alex.

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI

Domnia / Domnul **BOGDAN I. ION ALEXANDRU GHEDEN** cerințele esențiale: **REZISTENȚĂ ȘI STABILITATEA**

Cod numeric personal: **1511107354724**

Profesie: **INGINER**



ATESTAT

Pentru competența: **VERIFICĂTOR PROIECTE**

În domeniile: **TRATE DOMENII (AF.)**

În specialitatea: **—**

TERENULUI DE FUNDARE A
CONSTRUCȚIILOR ȘI MASIVELOR DE FUNDAMENT
(AF.)

Comisia de examinare Nr. **15**

Secretar, **TEODOR ESCU**

Director
CRISTIAN-PAUL STAMATIADĂ

Semnătura titularului **[Signature]**

Data eliberării: **26.07.2021**

Prezenta legitimație este valabilă însoțită de certificatul de atestare tehnică emis în baza Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

Seria B Nr. **07222**

Prezenta legitimație va fi vizată de emitent din 5 în 5 ani de la data eliberării

Prelungit valabilitatea până la 26.07.2021	Prelungit valabilitatea până la 26.07.2021	Prelungit valabilitatea până la 26.07.2021
Prelungit valabilitatea până la	Prelungit valabilitatea până la	Prelungit valabilitatea până la

LEGITIMAȚIE

Seria B. Nr. **07222**

S.C. GEOPROCONSULT S.R.L.

Activități de inginerie și consultanța tehnică legate de acestea

C.U.I. RO38674999

O.R.C. J32/15/2018

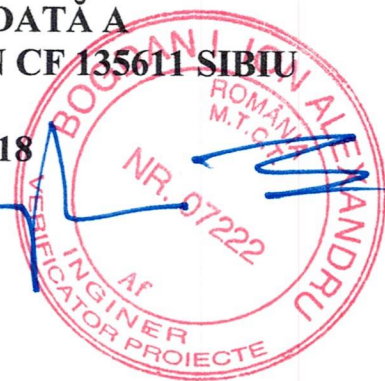
TEL. 0757461904

Email: geoproconsultsibiu@gmail.com

STUDIU GEOTEHNIC
privind condițiile de fundare pe amplasamentul:

**RENOVARE ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A
COLEGIULUI TEHNIC ENERGETIC, ÎNSCRIS ÎN CF 135611 SIBIU**

**Strada ELECTRICIENILOR, nr. 1;18
MUNICIPIUL SIBIU
JUDETUL SIBIU
FAZA: D.A.L.I. + D.T.A.C.**



PROIECTANT: S.C. GEOPROCONSULT S.R.L.



BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU

CAP. I – TEMA

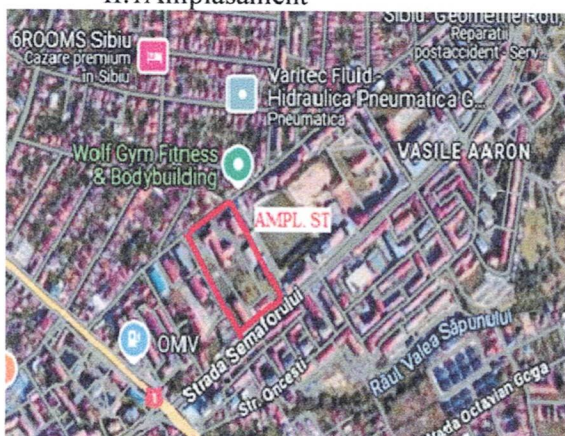
Prezentul studiu geotehnic s-a întocmit la cererea beneficiarului PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU care solicită stabilirea condițiilor de fundare pe amplasamentul „RENOVARE ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A COLEGIULUI TEHNIC ENERGETIC, ÎNSCRIS ÎN CF 135611 SIBIU”, Str. Electricienilor, nr. 1;18, municipiul Sibiu, jud. Sibiu.

La baza elaborării studiului geotehnic au stat:

- observațiile directe pe teren;
- prevederile NORMATIVULUI PRIVIND DOCUMENTATIILE GEOTEHNICE PENTRU CONSTRUCȚII – indicativ NP 074/2022, elaborate de UNIVERSITATEA TEHNICA DE CONSTRUCȚII BUCUREȘTI;
- identificarea naturii și stratificației terenului de fundare, starea și caracteristicile fizico-mecanice ale straturilor litologice care alcătuiesc terenul de fundare pe zona active a fundațiilor;
- identificarea condițiilor hidrogeologice (nivelul și variația sezonieră a apelor subterane);
- încadrarea amplasamentului din punct de vedere al seismicității și adâncimii de îngheț;
- determinarea portanței terenului de fundare conform prevederilor STAS 3300/2/85;
- semnalarea unor condiții speciale ale amplasamentului și a terenului de fundare care pot influența desfășurarea normală a realizării și comportării în timp a construcției.

CAP. II – DATE GENERALE

II.1 Amplasament

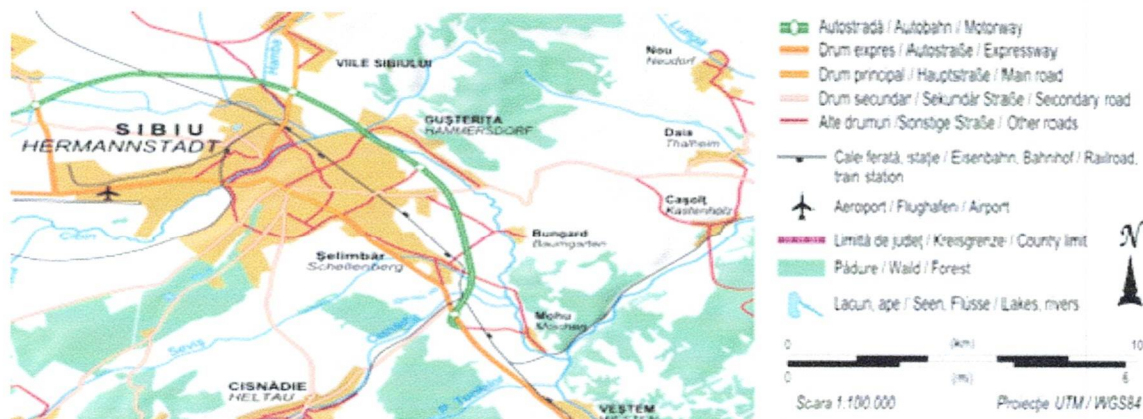


Pentru imobilul teren construcții situat în județul SIBIU, municipiul SIBIU, Strada ELECTRICIENILOR, nr. 1;18 sau înscris în C.F. SIBIU nr. 135611 numărul topografic al parcelei 135611. Situat în INTRAVILAN proprietatea DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI SIBIU

II.2. Relieful

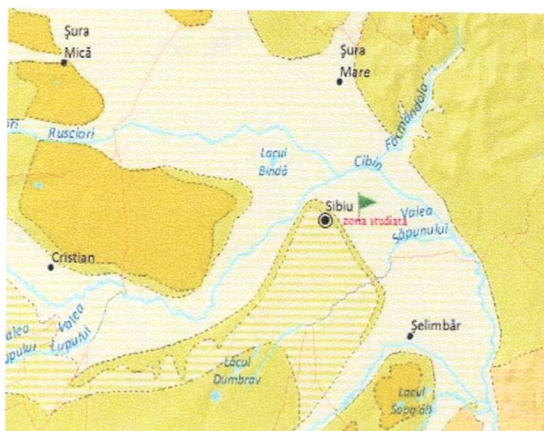
Orasul Sibiu este situat în partea sudică a Transilvaniei, pe râul Cibin (45°47' Nord și 24°05' Sud), relativ apropiat de centrul geografic al României. Orasul se află în proximitatea Munților

Făgăraș (aprox. 20 km), al Munților Cindrel (aprox. 12 km) și Lotrului (aprox. 15 km), care mărginesc depresiunea Cibinului în partea de sud-vest.



Municipiul Sibiu se întinde în prezent pe o suprafață de 12.164 hectare. Este așezat în depresiunea

II.3 Geologia si geomorfologic



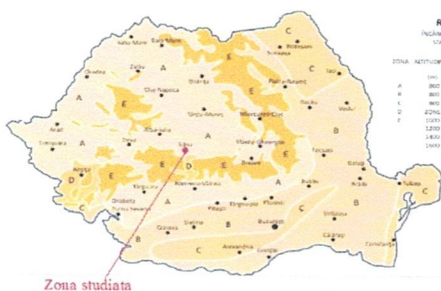
analizat aparțin structurilor tinere, fiind reprezentate prin formațiuni sedimentare diferite în ceea ce privește gradul de cimentare, de consolidare, rezistența la acțiunea factorilor de mediu. Depozitele pannoniene ocupă cea mai mare parte a teritoriului și sunt alcătuite din argile, nisipuri argiloase, marne, cu un grad foarte redus de cimentare. Ele vin în contact direct cu formațiunile cristaline și aflorează la zi în Dealul Gușterița și pe frontul de cuestă al Podișului Hârtibaciului ce intră spre est și nord-est. Din punct de vedere geologic perimetrul este situat în sudul Bazinului Transilvaniei, bazin format în timpul miscarilor geo-tectonice din faza Iaramica, ca urmare a prabusirii fundamentului din interiorul arcului carpatic și a evoluat pe un fundal rigid, începând din Paleogen. În timpul neozoicului, bazinul funcționează ca o zonă de subsidență ce permite acumularea unei serii sedimentare groase cu o constituție relativ monotona. Subasamentul de suprafață este constituit din depozite neogen superioare (argile marnoase, nisipuri gresificate). Perioada cuaternară își aduce aportul prin depunerea discordantă a depozitelor aluvio-deluviale-proluviale, cu o granoclasare verticală, de la bolovanis și pietrisuri în bază, până la prafuri și argile la partea superioară a depozitelor de terasă. Din punct de vedere geologic, zona aparține unității structurale majore Depresiunea Transilvaniei, aici fiind prezente formațiuni aparținând pontianului, pleistocenului și holocenului. Sunt reprezentate de argile, argile nisipoase, nisipuri și pietrisuri, toate având ca suport un pachet de marne argiloase de vârstă pontiană. Din punct de vedere geologic, depozitele în **depresiunea Transilvaniei** sunt sedimente ale fostelor mări ce au acoperit regiunea din Cretacic superior (Pontian) până în Pleistocen. Depozitele pontiene sunt formate din marne și marnoargile, peste care sunt sedimentate într-o stratificație încrucișată pietrisuri, nisipuri grosiere sau fine micacee. Aceste depozite apar la zi doar în dealurile ce închid depresiunea la NV. În vatra depresiunii aceste

depozite sunt acoperite de pietrișuri și nisipuri pleistocene, cu caracter deltaic, sedimentarea acestora continuând până la începutul Holocenului. Întreaga regiune este acoperită cu lehm (sedimente argilonisipoase), acesta formând roca mamă de sol. Amplasamentul studiat conform harti geologice scara 1:50000, foia 92.c SIBIU L-35-73-c, este dispus peste depozite ce aparțin complexului litologic superior, gazos nisipos cu prafuituri, din cadrul etajului Pannonian al Neogenului. Amplasamentul se încadrează în zona de lunca a râului Cibin. Terenul se prezintă plan și stabil fără a exista fenomene de eroziune. Din punct de vedere al structurii terenului, perimetrul cercetat este caracterizat prin depozite specifice terasei inferioare (luncii) râului Cibin având o stratificație neuniformă și încrucișată și anume sub stratul de umplutura de zgura, urmează un strat de argilă maronie nisipoasă, urmat de pietris cu nisip de culoare maronie-galbuie indesețate tari.

II.4 Clima

Clima municipiului Sibiu și a satelor aparținătoare corespunde unei zone cu climat submontan cu temperatură moderată. Valorile nebulozității medii anuale se păstrează în jur de 5,5 iar ale umidității relative la 70-75%, mai ridicate în lungul luncilor râurilor. Zilele senine propriu zise oscilează între 55-60, iar cele cu cer acoperit ajung la 100-120. Radiația globală atinge valori medii anuale de 115-117 kcal/cm² (peste 80 kcal/cm²/an în sezonul cald). Temperatura media anuală este de 9°C, temperatura maximă fiind de circa +30°C – atinsă în lunile iunie, iulie și august, iar temperatura minimă ajunge uneori, în lunile ianuarie și februarie la -28°C și -30°C. Numărul zilelor cu temperaturi peste 0°C este de 160-170 zile, iar al zilelor cu temperaturi peste 10°C ajunge la 80-100 de zile. Zile cu îngheț sînt ca. 110 – 120.

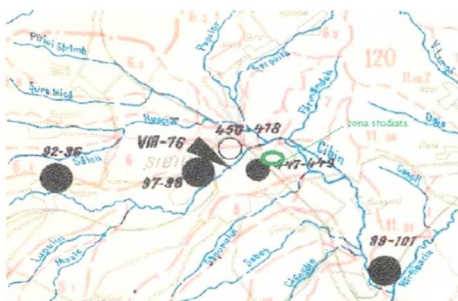
Regimul ploilor este în general potrivit. Ploile cele mai abundente cad, îndeosebi, primăvara și toamna. Precipitațiile medii anuale ating 600 – 700 mm/an. În regimul de cădere al precipitațiilor, proces care are loc în ca. 120-130 zile, valorile maxime se produc în intervalul mai – iulie (iunie fiind luna cu căderile cele mai bogate în jur de 80 mm), iar cele mai reduse în sezonul rece (februarie și martie cu ca. 40 – 50 mm). Ninsorile au loc în ca. 20 – 30 de zile, dar stratul de zăpadă se păstrează 40-50 de zile. Vânturile cele mai frecvente bat din direcțiile nord-est și sudic. Pe lângă acestea vânturile din sud, coborînd pe povârnișul munților, prin efectul de foehn, contribuie adesea la topirea zăpezilor primăvara determinînd distrugerea



stratului protector de insolație în timpul zilei și de iradiere a căldurii din sol în timpul nopții, ceea ce accentuează gradul de continentalitate al unor suprafețe întinse din municipiu. Fenomenul de ceață se produce frecvent toamna și primăvara.

II.5. Hidrologice și Hidrogeologice

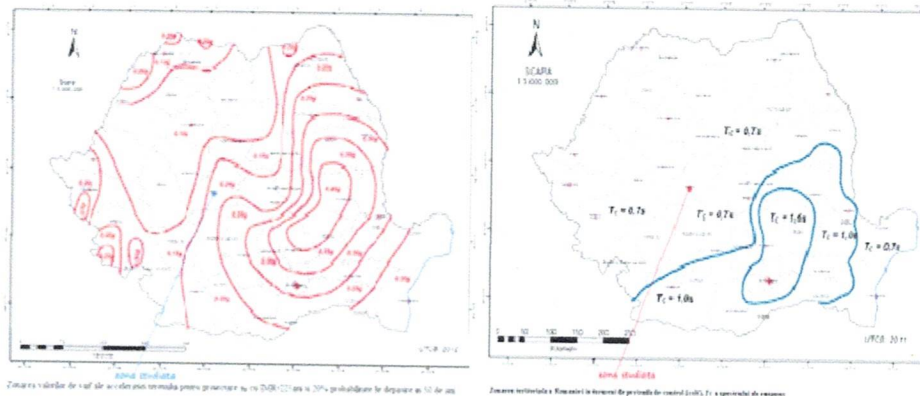
Sub aspect hidrografic Municipiul Sibiu se află în bazinul Cibinului. Pînza freatică se află la o adîncime de 1,5-3m în lunci. Cibinul, cel mai important element hidrologic al comunei, izvorăște din versantul nordic al Muntelui Cindrel și se varsă în râul Olt. Prin lungimea de 80 km, debitul anual mediu este de 14,7 m³ și cursul său fluvial este de nord-sud. Cibinul. Potențialul natural este constituit din relieful deluros ce marginește șesul străbătut de râul Cibin și afluenții săi: Seviș, Pârâul Rece al Cisnădiei, Hârțibaciu, Tocile, Lacurile Șopa. Terasele propriu-zise ale Cibinului se pot urmări de-a lungul Municipiului Sibiu pe o lungime de ca. 15 km. În cea mai mare parte ele se prezintă sub forma a doua nivele și anume de 425 – 430 m, respectiv de 450 m. În anii ploioși debitele anuale reprezintă 210% din debitul mediu anual, iar în cei secetoși ca 40%



din debitul mediu anual, debitele maxime în perioada mai – iulie, reprezentînd 43% din volumul anual și cele minime, în perioada noiembrie – ianuarie, reprezentînd 14% din volumul anual. Debitul mediu multianual de aluviuni în suspensie se situează la nivelul de 4,85 kg/s. Fenomenele specifice înghețului se înregistrează în fiecare an și durează în medie 45 zile. Podul de gheață are o frecvență de 55 % din ierni și durează în medie 10

zile. Principalul curs de apă din zona este parul Valea Sapunului situat în apropiere de amplasament și care nu influențează asupra perimetrului din zona cercetată. Nu apar ape de infiltratii provenite din precipitații, formațiunile existente în stratificatia terenului permitând o bună drenare a acestor ape în spre parul Valea Sapunului. Panza de apă subterană interceptată la peste -5 m față de c.t.n. are nivelul variabil funcție de regimul hidrodynamic al parul Valea Sapunului și de cantitățile de precipitații cazute. În perioadele bogate în precipitații – nivelul hidrostatic al apei subterane este ascendent.

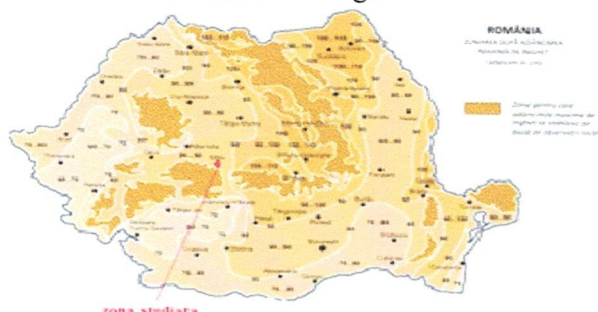
II.6 Seismicitatea



În conformitate cu prevederile Normativului P100-1/2013, zona se încadrează în următorii parametrii seismici: accelerația terenului $a_g=0.20g$ iar perioada de colt $T_c=0.7\text{sec.}$

Amplasamentul studiat se încadrează în regiunea seismică Făgăraș, seismele fiind asociate cu faliile structurale care afectează masivul Făgăraș pe direcția E-W.

II.7 Adâncimea de îngheț



Definită conform STAS 6054/1977, adâncimea de îngheț în zona amplasamentului investiției este de cca 0.80 – 0.90 m, de la nivelul T_s/T_n , actual.

III.STRATIFICATIA TERENULUI

III.1 Cercetarea terenului

Pe amplasament s-a executat 1 (unu) foraj geotehnic având următoarea stratificație: Foraj nr.1 indică:

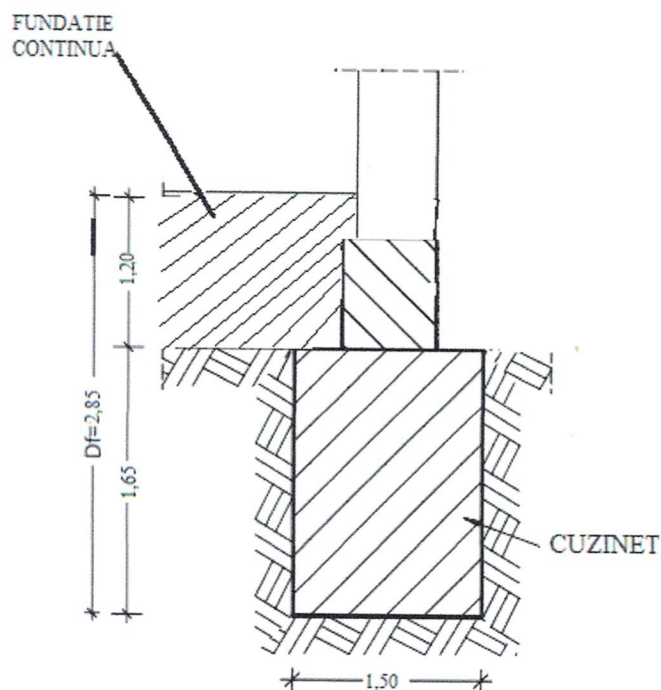
- 0.00 - 0.70 m umplutura bine compactată ;
- 0,70 – 3,50 m argilă nisipoasă cafenie slab pietris plastic consistentă;
- 3,50 – 6,00 m nisip argilos cu pietris indesară medie.

Panza de apă subterană interceptată la peste -5 m față de c.t.n. are nivelul variabil funcție de cantitățile de precipitații cazute. În perioadele bogate în precipitații – nivelul hidrostatic al apei subterane este ascendent.

Desvelire corp nr. 6 CAMIN :

- fundația continuă are o adâncime de -1,20 m față de ctn iar grosimea ei este de 0,50m fiind alcatuită din beton
- cuzinetul are o grosime de -1,50X1,80 m și o adâncime de 2,85 m fiind alaturat din beton.

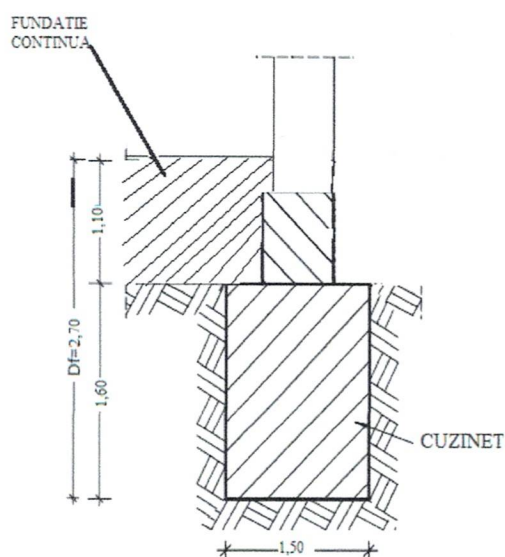
CORP NR. 6



Desvelire corp nr. 5 LICEU - D1 :

- o fundatia continua are o adancime de -1,10 m fata de ctn iar grosimea ei este de 0,45m fiind alcatuita din beton
- o cuzinetul are o grosime de -1,90X1,50 m si o adancime de 2,70 m fiind alaturat din beton.

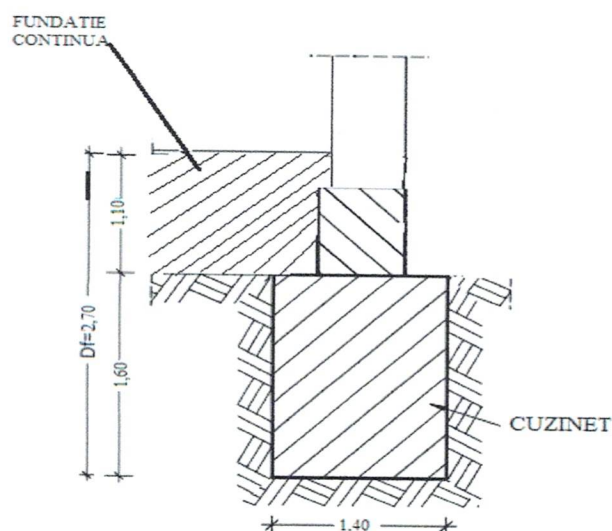
CORP NR. 5 LICEU DESVELIRE NR. 1



Desvelire corp nr. 5 LICEU - D2 :

- o fundatia continua are o adancime de -1,10 m fata de ctn iar grosimea ei este de 0,45m fiind alcatuita din beton
- o cuzinetul are o grosime de -1,80X1,40 m si o adancime de 2,70 m fiind alaturat din beton.

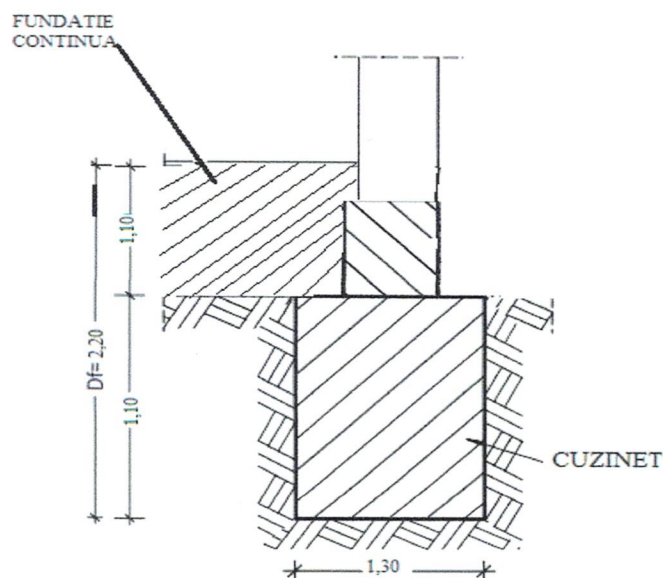
CORP NR. 5 LICEU DESVELIRE NR. 2



Desvelire corp nr. 4 SALA SPORT :

- o fundatia continua are o adancime de -1,10 m fata de ctn iar grosimea ei este de 0,45m fiind alcatuita din beton
- o cuzinetul are o grosime de -1,50X1,30 m si o adancime de 2,20 m fiind alaturat din beton.

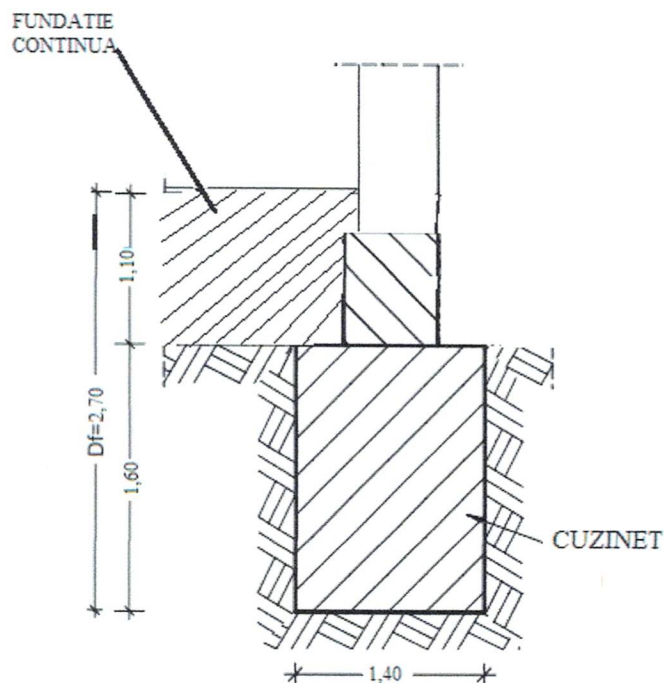
CORP NR. 4



Desvelire corp nr. 3 ATELIERE :

- o fundatia continua are o adancime de -1,10 m fata de ctn iar grosimea ei este de 0,45m fiind alcatuita din beton
- o cuzinetul are o grosime de -1,80X1,40 m si o adancime de 2,70 m fiind alaturat din beton.

CORP NR. 3



III.2. Categoria geotehnica

Conform N.P. 074-2022 categoria geotehnica este asociata cu riscul geotehnic. Acesta este redus in cazul categoriei geotehnice 1, moderat in cazul categoriei geotehnice 2 si mare in cazul categoriei geotehnice 3.

Factorii avuti in vedere pentru stabilirea riscului geotehnic sunt:

Factorii de avut in vedere	Descriere	Punctaj
conditii de teren	teren bun	3
apa subterana	Fara epuizmente	1
clasificarea constructiei dupa categoria de importanta	normala	3
vecinatati	Risc moderat	3
valori seismice	acceleratia 0,20g	2
riscul geotehnic	moderat	12
Categoria geotehnic	2	

III.3 Date geotehnice

Stratul de fundare adica stratul argila nisipoasa cafenie slab pietris plastic consistenta are urmatorii indici geotehnici:

granulometria: - argila: 60 %praf: 33 %nisip: 7 %umiditatea naturală: $W_n = 21$: greutatea volumetrică: $\gamma_a = 18,5$ porozitatea: $n = 37,5$ indicele porilor: $e = 0,61$ modulul de compresibilitate: $M_{2-3} = 8.350 - 11.280$ kPa tasare specifică: $ep_2 = 3,5 - 3,8$ cm/m unghiul de frecare interioară: $P = 21^\circ$ coeziunea: $C = 60 - 75$ kPa indice de activitate: $I_a = 1,05 - 1,18$ - contracție-umflare: $C_u = 8,5 - \pm 13,1$ - umflare liberă: $UI_{100} = 100 - 110$ %.Având în vedere rezultatele (I_p , I_a , I_c , A_2 , C_u , UI) rezultă că

argilele prăfoase din zonă în conformitate cu STAS 1913/12/82 se încadrează în categoria pământurilor active din punct de vedere al contracției-umflării.

IV. CONCLUZII RECOMANDARI

Având în vedere observațiile și lucrările din teren, se constată următoarele:

- perimetrul prezintă o litologie omogenă;

Urmare a celor constatate se poate executa investiția propusă cu respectarea următoarelor recomandări geotehnice:

- adâncimea maximă de îngheț a zonei este respectată;
- terenul pe care se sprijină fundațiile este teren natural argilă nisipoasă cu conținut slab pietris indusare medie;
- lățimea talpilor de fundare respectă prevederile normativului P7, privind lățimea de fundare PSU gr. A (45 cm);
- starea actuală a fundațiilor este corespunzătoare, în sensul că elementele sunt legate între ele cu mortar. Factorul timp și umezeala din teren nu au cauzat degradarea mortarului existent;
- se vor executa hidroizolații cu dren de preluare a apelor de infiltrație, executarea trotuarelor se va face cu înclinare spre exterior. Apele de ploaie se vor îndepărta cât mai departe de construcție, prin burlane și rigole special amenajate.
- pe terenul respectiv se pot utiliza fundațiile cu o presiune convențională decalcul de $P_{conv.} = 270 \text{ Kpa}$.
- construcția s-a comportat bine în timp un se observă fisuri la structura de rezistență, construcția se consideră tasată-asezată.

Proiectantul structurilor va calcula încărcările ce vor rezulta după proiectarea lucrărilor propuse și le va raporta la presiunea dată pe teren, cu respectarea prevederilor Normativului P7 privind fundarea construcțiilor.

La proiectare se va ține cont de normativul P-100-1/2013 din care rezulta faptul că seismicitatea este de gradul VII zona "D" având $a_g = 0.20g$ și $T_c = 0.7s$.

Adâncimea de îngheț dată de STAS 6054/77 este de 0.90 m.

Amplasamentul propus proiectului corespunde exigențelor geotehnice pentru astfel de construcții.

Orice neconcordanță se va constata la execuție, față de cele prezentate anterior (cu privire mai ales la stratificarea terenului și/sau caracteristicile geomecanice ale acestuia) se vor aduce la cunoștința geotehnicianului pentru examinare și avizare în consecință.

Eventualele date suplimentare se pot pune la dispoziția proiectantului de specialitate, la solicitarea sa, în timp util.

Pentru proiectare și execuția fundațiilor structurilor proiectate se va ține cont de prevederile normativului "Normativ pentru proiectare structurilor de fundare directă" – indicativ NP 112-2012. La proiectarea și executarea lucrărilor de terasamente se va ține cont de prevederile "Normativului privind executarea lucrărilor de terasamente pentru realizarea fundațiilor construcțiilor civile și industriale" – indicativ C169-88.

Pentru verificarea naturii terenului de fundare, a calității și gradului de compactare al umpluturilor se vor respecta prevederile reglementării tehnice

"Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții" – indicativ C 56-85.

La executarea lucrărilor de terasamente pe timp friguros este obligatorie respectarea măsurilor generale și a celor specifice lucrărilor de pământ, prevăzute în "Normativul pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente", - indicativ C16-84.

La proiectarea fundațiilor adânci proiectarea se va realiza conform normativului NP120-2014 "Normativ privind cerințele de proiectare și execuție a excavatiilor adânci în zone urbane".

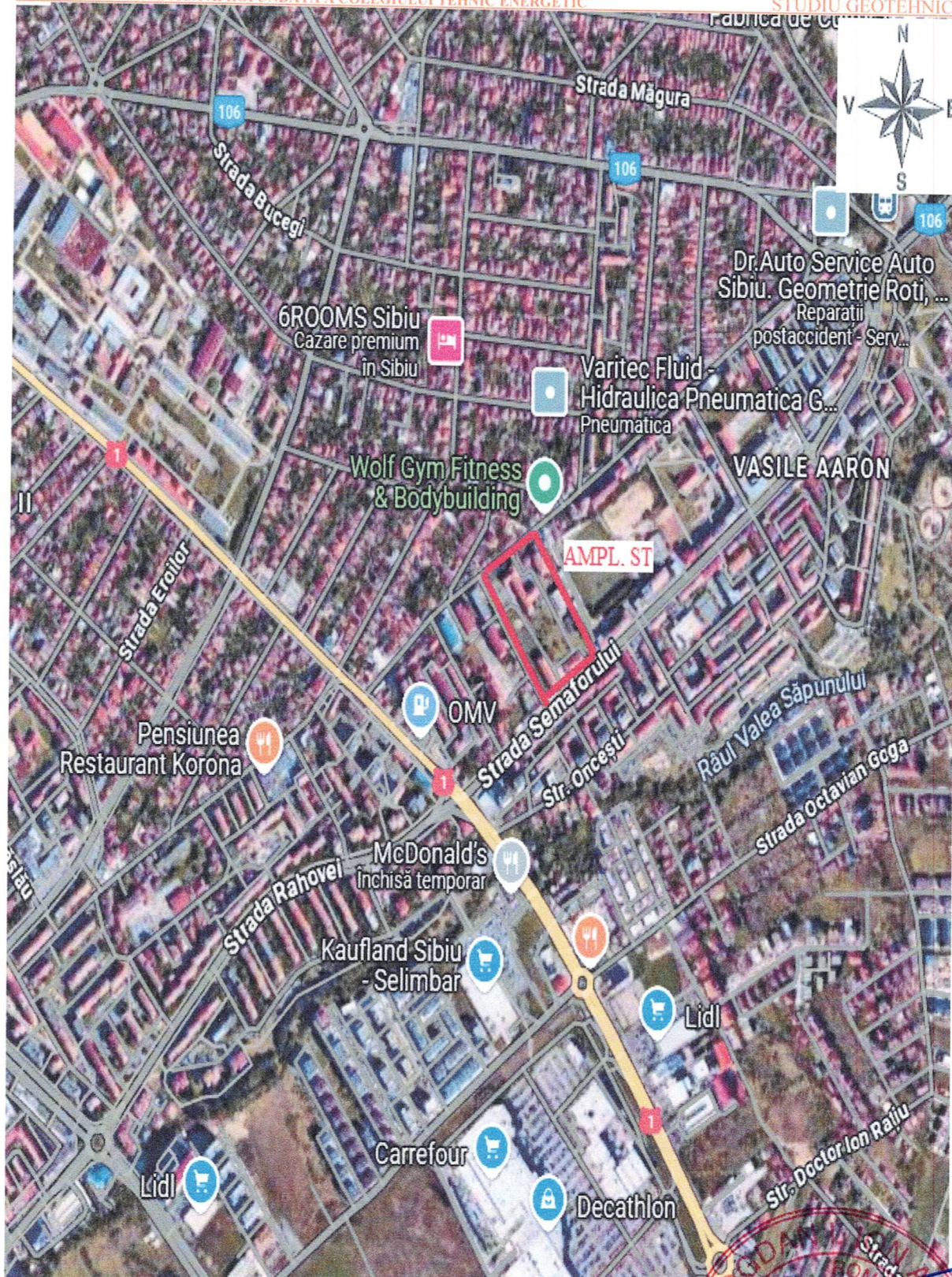
Amplasamentul propus proiectului corespunde exigențelor geotehnice pentru astfel de construcții.

În aceste condiții proiectul se poate executa din punct de vedere al exigentelor geotehnice cu condițiile de fundare și cu valorile de calcul prezentate mai sus, iar orice modificare de litologie în timpul săpării fundațiilor va fi comunicată imediat geologului, turnarea fundațiilor urmând a se face cu avizul acestuia.

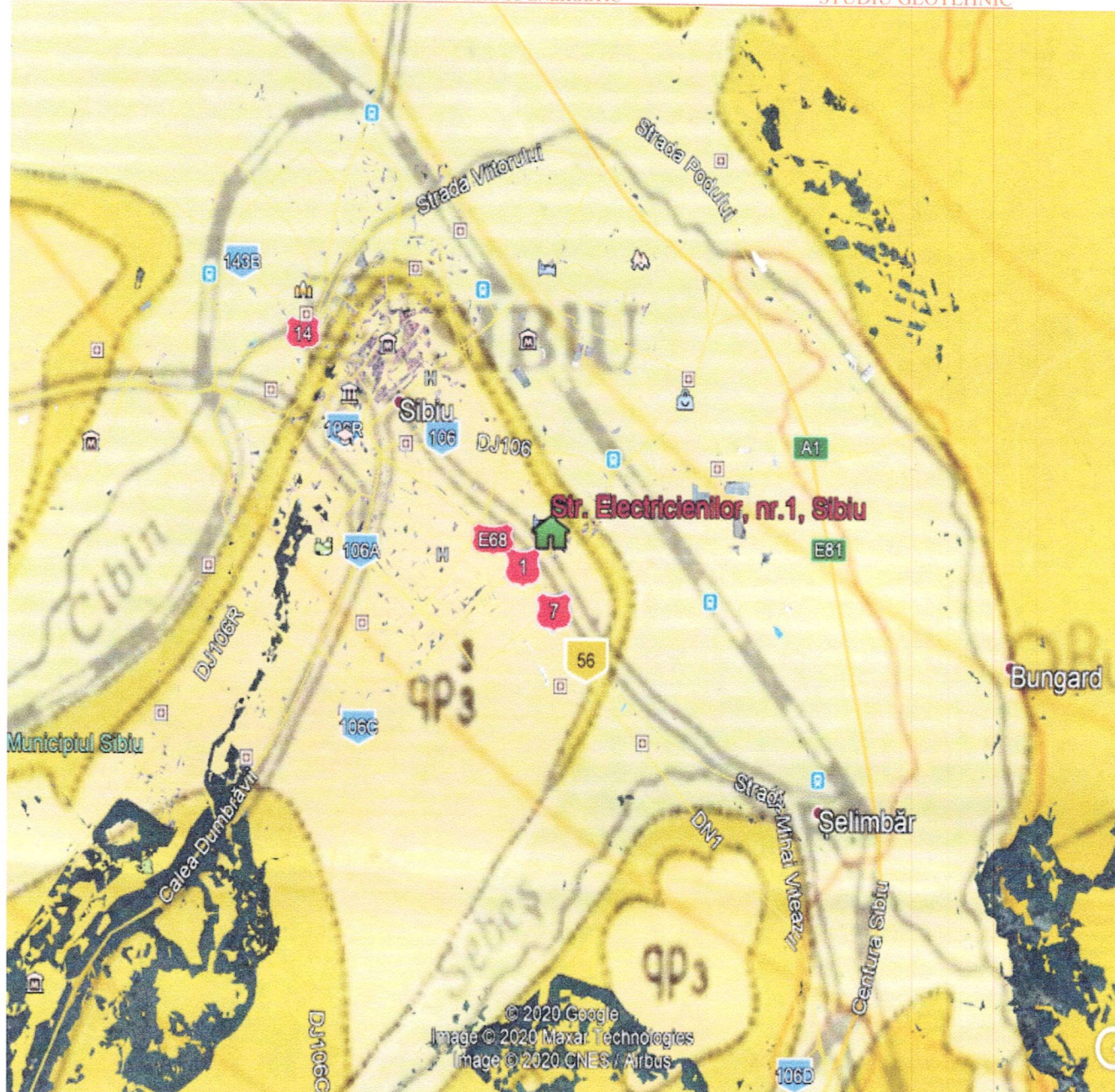
NOTA: Deplasările în teren vor fi suportate de către beneficiar sau constructor.

Intocmit
Ing. Geo. Grava Cristian





S.C. GEOPROCONSULT S.R.L.		STUDIU GEOTEHNIC RENOVARE ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A COLEGIULUI TEHNIC ENERGETIC, ÎNSCRIS ÎN CF 135611 SIBIU PLAN DE INCADRARE	
J32/15/2018	CUI 38674999	Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU	
INTOCMIT	Ing. Geo. Grava Cristian		
VERIFICAT	Ing. Geo. Grava Cristian		



qh ₂	- pietrisuri si nisipuri, , holocen – superior - cuaternar
qp ₃	- pietrisuri,blocuri, argile nisipoase - pleistocen – superior - cuaternar
qp ₃	- - pietrisuri,blocuri, argile nisipoase - pleistocen – superior - cuaternar
pn-	- pietrisuri, nisipuri, argile marnoase – pannonian – pliocen – NEOGEN

S.C. GEOPROCONSULT S.R.L.		STUDIU GEOTEHNIC RENOVARE ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A COLEGIULUI TEHNIC ENERGETIC, ÎNSCRIS ÎN CF 135611 SIBIU HARTA GEOLOGICA (preluare H. G. a ROMÂNIEI 1:200000/1968)	Plansa 2
J32/15/2018	CUI 38674999		
INTOCMIT	Ing. Geo. Grava Cristian	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU	
VERIFICAT	Ing. Geo. Grava Cristian		

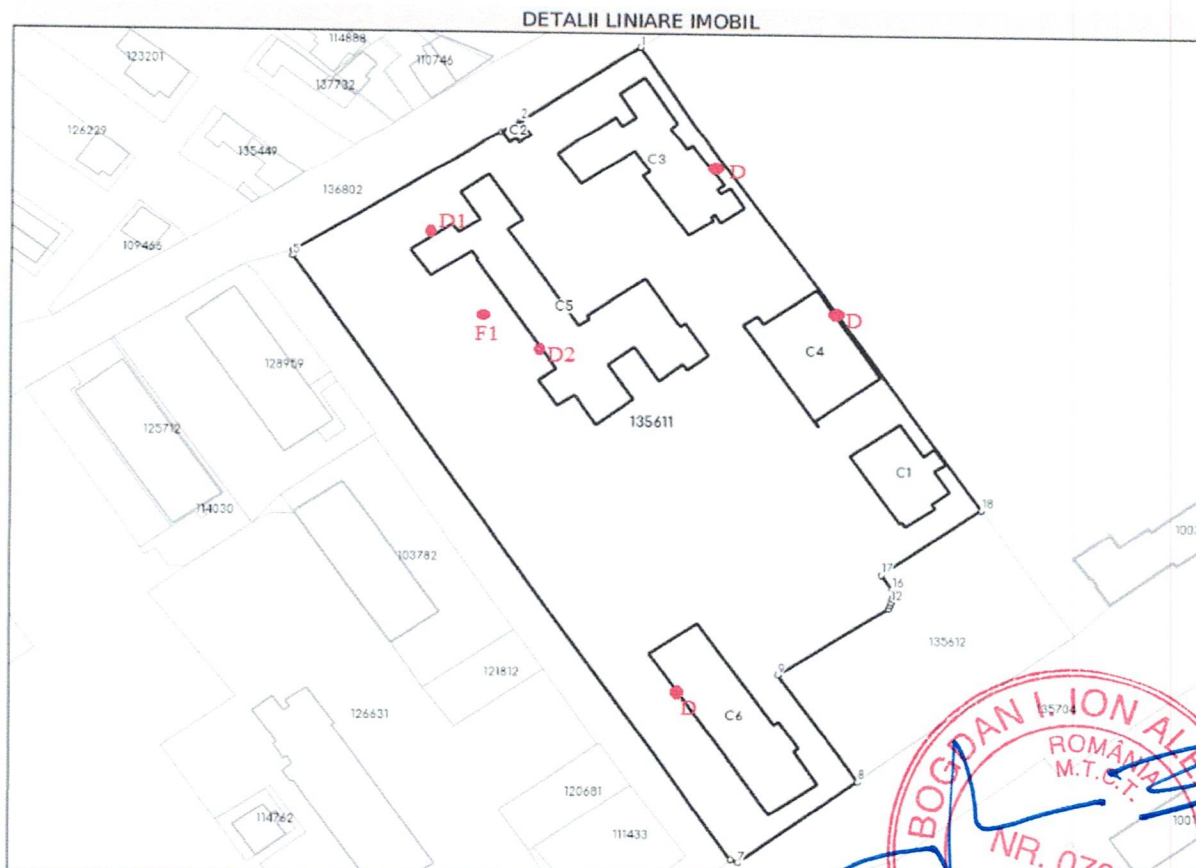
APRILIE 2025

12 /14

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
135611	18.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	18.880	-	-	-	nr.top. 1108/41/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	135611-C1	construcții industriale și edilitare	388	Cu acte	S. construita la sol:388 mp; CT comp parter din: sala cazane, camera fochisti, social, magazie, la etaj vestiar
A1.2	135611-C2	construcții administrative și social culturale	25	Cu acte	S. construita la sol:25 mp; CABINA POARTEI
A1.3	135611-C3	construcții administrative și social culturale	747	Cu acte	S. construita la sol:747 mp; ATELIERE -P,
A1.4	135611-C4	construcții administrative și social culturale	624	Cu acte	S. construita la sol:624 mp; SALA SPORT-
A1.5	135611-C5	construcții administrative și social culturale	1.482	Cu acte	S. construita la sol:1482 mp; LICEU - P+2

S.C. GEOPROCONSULT S.R.L.		STUDIU GEOTEHNIC RENOVARE ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A COLEGIULUI TEHNIC ENERGETIC, ÎNSCRIS ÎN CF 135611 SIBIU PLAN DE SITUAȚIE		Plansa 3
J32/15/2018	CUI 38674999	Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU		
INTOCMIT	Ing. Geo. Grava Cristian			
VERIFICAT	Ing. Geo. Grava Cristian			

APRILIE 2025

13 /14

